

Ogłoszenie dot. dzierżawy obiektu gastronomicznego w celu prowadzenia punktu gastronomii na plaży w Lusowie.

OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W TARNOWIE PODGÓRNYM

Zaprasza

do składania ofert dot. dzierżawy obiektu gastronomicznego w celu prowadzenia punktu gastronomii na plaży w Lusowie.

Właścicielem budynku, w którym znajduje się lokal będący przedmiotem dzierżawy jest Gmina Tarnowo Podgórne, a Zarządcą Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tarnowie Podgórny. Dzierżawa przewidziana jest na okres od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2023 roku.

Zaleca się przed złożeniem oferty wizję lokalu, w celu uniknięcia jakichkolwiek późniejszych nieporozumień.

Przekazanie lokalu nastąpi na podstawie zawartej umowy i protokołu zdawczo-odbiorczego.

Godziny otwarcia lokalu gastronomicznego: w sezonie letnim (lipiec-sierpień) obligatoryjnie minimum od 9.00 do 21.00, poza sezonem możliwość dostosowania godzin do potrzeb dzierżawcy.

Lokalizacja: Plaża Lusowo

Dzierżawa dotyczy obiektu gastronomicznego (plus taras) o łącznej powierzchni około 88 m², składającego się z następujących pomieszczeń:

- sala konsumpcyjna pow. 46,15 m²,
- zaplecze pow. 11,32 m²,
- komunikacja pow. 6,81 m²,
- magazyn napojów pow. 1,68 m²,
- pomieszczenie socjalne pow. 10,63 m²,
- barek napojowy pow. 11,7 m²,
- taras zewnętrzny,
- toalety zewnętrzne.

Obiekt wyposażony jest w sieci: wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną.

Wymagania stawiane Dzierżawcy obiektu gastronomicznego:

1. Prowadzenie działalności w godzinach: w sezonie letnim, w miesiącach lipcu i sierpniu obligatoryjnie minimum od 9.00 do 21.00, poza sezonem możliwość dostosowania godzin do potrzeb dzierżawcy.
2. Wyposażenie lokalu w dodatkowy sprzęt gastronomiczny, niezbędny w prowadzeniu powyższej działalności.
3. Dokonywanie napraw sprzętu.

4. Prowadzenie powyższej działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym wymogami sanitarnymi, epidemiologicznymi i technologicznymi stawianymi przez Państwową Inspekcją Sanitarną.
5. Utrzymywanie pomieszczeń wchodzących w skład lokalu w należyтым stanie technicznym, technologicznym i sanitarnym, a także przestrzeganie zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego i sanitarnego oraz ponoszenie odpowiedzialność z tego tytułu.
6. Utrzymanie toalet w należyтым stanie sanitarnym i technicznym, czynnych w godzinach otwarcia lokalu gastronomicznego.
7. Dzierżawca przed rozpoczęciem działalności zobowiązany jest dostarczyć Wydzierżawiającemu odpis polisy ubezpieczeniowej NW i OC dotyczącej ewentualnych zdarzeń na terenie dzierżawionego obiektu.
8. Płatność czynszu dzierżawy z góry, do dnia 15 każdego miesiąca, w terminie 7 dni po doręczeniu Dzierżawcy faktury, na wskazany na fakturze rachunek.
9. Dzierżawca zobowiązany jest prowadzić działalność w wydzierżawionym lokalu, zgodnie ze złożoną ofertą.

Jako kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty przyjmuje się roczną proponowaną wysokość dzierżawy (kwota czynszu, bez opłat za media).

Wysokość rocznej dzierżawy nie może być niższa niż 22.000,00 zł brutto.

Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać osobiście (wrzucając je do urny na pierwszym piętrze) w OSiR w Tarnowie Podgórnym, ul. Nowa 15, 62-080 Tarnowo Podgórne, **do dnia 31.03.2021 r. do godz. 15:00**, bądź mailowo na adres: info@osir.pl (liczy się data wpływu).

Jawne otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 1 kwietnia o godz. 12.00, w sali konferencyjnej OSiR w Tarnowie Podgórnym, ul. Nowa 15.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Tarnowie Podgórnym
mgr Radosław Szukała

Klauzula informacyjna RODO

Na mocy art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – „RODO”) Administratorem państwa danych osobowych oraz danych osób trzecich przekazanych na potrzeby przetwarzania w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będzie Ośrodek Sportu i Rekreacji Tarnowo Podgórne (zwany dalej „OSiR”). Mogą się Państwo z nami kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji Tarnowo Podgórne. ul. Nowa 15 (62-080 Tarnowo Podgórne),
- poprzez e-mail: info@osir.pl,
- telefonicznie: (61) 816 60 86.

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych mogą się Państwo kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji Tarnowo Podgórne. Ul. Nowa 15 (62-080 Tarnowo Podgórne),
- poprzez e-mail: info@osir.pl,
- telefonicznie: (61) 816 60 86.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) oraz art. 10 RODO w celu związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa – w szczególności Ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2176 ze zm.).

W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw spoza EOG¹.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) i ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.), w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza 130 tys. zł, zawarcia i realizacji umowy o udzielenie zamówienia publicznego, oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu jej realizacji, prowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2020 ze zm.). Po zakończeniu sprawy Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie i w celach określonych ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 164 ze zm.).

¹ Państwa poza EOG to np.: Stany Zjednoczone Ameryki, w którym mogą nie obowiązywać prawa ochrony danych odpowiadające prawom obowiązującym w EOG. W takim przypadku podejmiemy wszelkie niezbędne kroki w celu zadbania o bezpieczeństwo przekazanych nam danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

² Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy.

³ Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.