

Ogłoszenie dot. dzierżawy obiektu gastronomicznego w celu prowadzenia punktu gastronomii na plaży w Lusowie.

OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W TARNOWIE PODGÓRNYM

Zaprasza

do składania ofert dot. dzierżawy obiektu gastronomicznego w celu prowadzenia punktu gastronomii na plaży w Lusowie.

Właścicielem budynku, w którym znajduje się lokal będący przedmiotem dzierżawy jest Gmina Tarnowo Podgórne, a Zarządcą Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tarnowie Podgórny.

Dzierżawa przewidziana jest na okres od 1 maja 2021 r. do 30 kwietnia 2023 roku. Przekazanie lokalu na podstawie umowy i protokołu zdawczo-odbiorczego.

Godziny otwarcia lokalu gastronomicznego: w sezonie letnim obligatoryjnie od 9.00 do 21.00, poza sezonem możliwość dostosowania godzin do potrzeb dzierżawcy.

Lokalizacja: Plaża Lusowo

Dzierżawa dotyczy obiektu gastronomicznego (plus taras) o łącznej powierzchni około 88 m², składającego się z następujących pomieszczeń:

- sala konsumpcyjna pow. 46,15 m²,
- zaplecze pow. 11,32 m²,
- komunikacja pow. 6,81 m²,
- magazyn napojów pow. 1,68 m²,
- pomieszczenie socjalne pow. 10,63 m²,
- barek napojowy pow. 11,7 m²,
- taras zewnętrzny,
- toalety zewnętrzne (czynne w godzinach funkcjonowania lokalu gastronomicznego).

Obiekt wyposażony jest w sieci: wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną. Lokal jest umeblowany i wyposażony w sprzęt gastronomiczny.

Do dzierżawcy obiektu gastronomicznego należy będzie:

1. Wyposażenie bufetu w artykuły niezbędne w prowadzeniu powyższej działalności.
2. Dokonywanie napraw sprzętu.
3. Prowadzenie powyższej działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym wymogami sanitarnymi, epidemiologicznymi i technologicznymi stawianymi przez Państwową Inspekcją Sanitarną.
4. Utrzymywanie pomieszczeń wchodzących w skład bufetu w należyтым stanie technicznym, technologicznym i sanitarnym, a także przestrzeganie zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego

i sanitarnego oraz ponoszenie odpowiedzialność z tego tytułu.

5. Prowadzenie działalności w godzinach: w sezonie letnim obligatoryjnie od 9.00 do 21.00, poza sezonem możliwość dostosowania godzin do potrzeb dzierżawcy.
6. Utrzymanie toalet w należytych stanie sanitarnym i technicznym, czynnych w godzinach otwarcia lokalu gastronomicznego.

Dzierżawca zobowiązany będzie do przedstawienia wydzierżawiającemu polisę ubezpieczeniową od nieszczęśliwych wypadków na terenie działalności obiektu oraz od OC pracowników dzierżawcy.

**Oferta powinna obejmować następująco punktowane elementy
(łącznie otrzymać można 120 pkt):**

Liczba oferowanych potraw (minimum 7 potraw) – prosimy o dołączenie menu oraz cennika dań	7 potraw 2 pkt	8 – 12 potraw 10 pkt	Powyżej 12 potraw 15 pkt		
Proponowana cena zestawu obiadowego (rozgraniczenie na obiad i napój)	OBIAD Powyżej 35 zł 5 pkt	OBIAD 25 - 29 zł 15 pkt	OBIAD max 20 zł 25 pkt		
	NAPÓJ Powyżej 10 zł 1 pkt	NAPÓJ 5 - 10 zł 3 pkt	NAPÓJ max 4 zł 5 pkt		
Wyposażenie lokalu w dodatkowy sprzęt gastronomiczny – prosimy o dołączenie zdjęć wraz z opisem	Liczba urządzeń: 1 - 3 5 pkt	Liczba urządzeń: 4 - 5 10 pkt	Liczba urządzeń: Powyżej 5 15 pkt		
Wyposażenie lokalu w meble ekspozycyjne – prosimy o dołączenie zdjęć wraz z opisem	Liczba mebli: stoły 5 – 7 krzesła 5 pkt	Liczba mebli: stoły 8 – 10 krzesła 10 pkt	Liczba mebli: stoły powyżej 10 krzesła 15 pkt		
Proponowana roczna wysokość dzierżawy (minimum 20.000,00 zł)	20.000,00 – 21.000,00 zł 10 pkt	22.000,00 – 23.000,00 zł 15 pkt	24.000,00 – 25.000,00 zł 20 pkt	26.000,00 – 27.000,00 zł 25 pkt	powyżej 28.000,00 zł 30 pkt
Atrakcje oferowane przez oferenta - w obrębie obiektu gastronomicznego.	DODATKOWO PUNKTOWANE – maksymalnie do 15 pkt.				

Termin składania ofert: do dnia 26 lutego 2021 r. do godz. 12:00.

Oferty należy składać osobiście (wrzucając je do urny na pierwszym piętrze) w OSiR w Tarnowie Podgórnym, ul. Nowa 15, 62-080 Tarnowo Podgórne, (bądź mailowo na adres: info@osir.pl (liczy się data wpływu).

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Tarnowie Podgórnym
mgr Radosław Szukała